

賃料	管理費等
74,500円	4,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,玄関手すり,通風良好,当社管理物件,バリアフリー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,高台に立地,防犯カメラ,管理室

【外觀】



【問取り図】



5階	505	504	503	502	501													
4階	407	406	405	404	403	402	401						408	409	410			
3階	308	307	306	305	304	303	302	301	309	310	311	312	313	314	315	316		
2階	208	207	206	205	204	203	202	201	209	210	211	212	213	214	215	216	217	
1階	108	107	106	105	104	103	102	101	109	110	111	112	113	114	115	生活相模範		

※平面図は設計図を基に
描き起こしたもので、
実際とは多少異なる場合があります。

間取り	1K		
敷金	3ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コリス神大寺 409号室 (B1タイプ 間取り1K)		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区神大寺 3丁目2-11		
交通	横浜市営ブルーライン 片倉町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	30.52㎡	向き	北東
築年月	2024年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5台以上可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 火災保険: 19,000円 [月次費用] 生活支援サービス費: 14,000円 口座振替事務手数料: 220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 (日本賃貸保証) 総賃料 (契約家賃、共益費、生活支援サービス費) の30% 2年毎に同一金額にて		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.10500220409



国土交通大臣（５）第6263号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 ブランシュエール2F

TEL:045-439-0028

E-mail : sumaientry03@powersunlimited.co.jp

URL : <https://www.powersunlimited.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	0%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	0%