

# FOR RENT

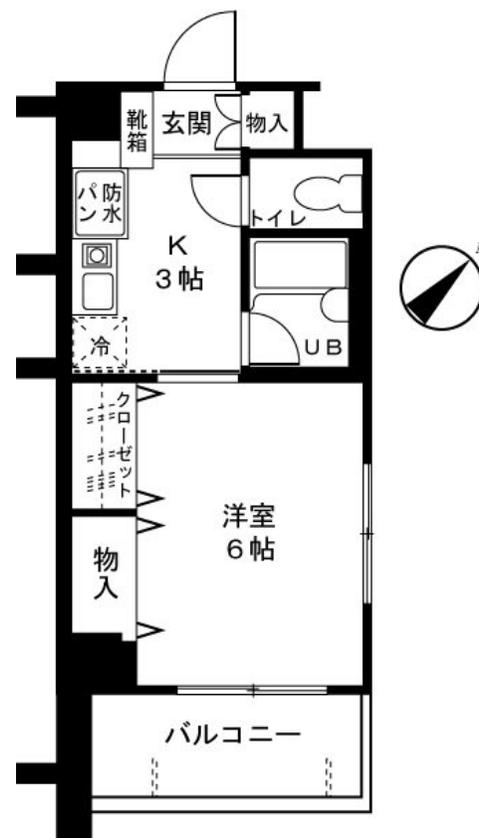
賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,上階無し,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,田園風景,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンハイツ土志田 416号室		
物件所在地	神奈川県横浜市青葉区田奈町43-2		
交通	東急田園都市線 田奈駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	24.5㎡	向き	南東
築年月	1985年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 EPOS 初回保証料月額賃料総額の40%、1年毎に10,000円の保証料(保証人ありで初回30%)		
備考	礼金0 駅徒歩3分 スーパー、コンビニ至近でとっても便利 駅前ですが周辺は緑の多いエリアです。人気の田園都市線沿線で、渋谷駅や大手町駅まで乗り換え不要! 416号角部屋南東向きです!是非お問い合わせ下さい!		

情報更新日2026年4月15日

No.22200820416



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

## 株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 ブランシュエール2F

TEL:045-439-0028

E-mail: sumaientry03@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%