

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

内装リフォーム済 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二藤生ハイツ 202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市南区六ツ川1丁目329-1		
交通	京急本線 弘明寺(京急)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	58.25㎡	向き	南
築年月	1985年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無		
設備	シャワー,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,収納有,洗面所独立,洗面台		
その他費用	[一時金] 火災保険料(2年間): 20,000円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 EPOS 初回保証料月額賃料総額の40%、以後毎年10,000円の保証料		
備考	50㎡を超える2LDKのご紹介!バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場など、基本的な設備を備えた使い勝手の良いお部屋です。ファミリーの方に大変お勧めの物件です。ぜひお問い合わせ下さい!		

情報更新日2025年8月13日

No.20201320202



国土交通大臣(5)第6263号  
 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会  
**株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店**  
 神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 ブランシュエール2F  
 TEL:045-439-0028  
 E-mail: sumaientry03@powersunlimited.co.jp  
 URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%