

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	6,000円

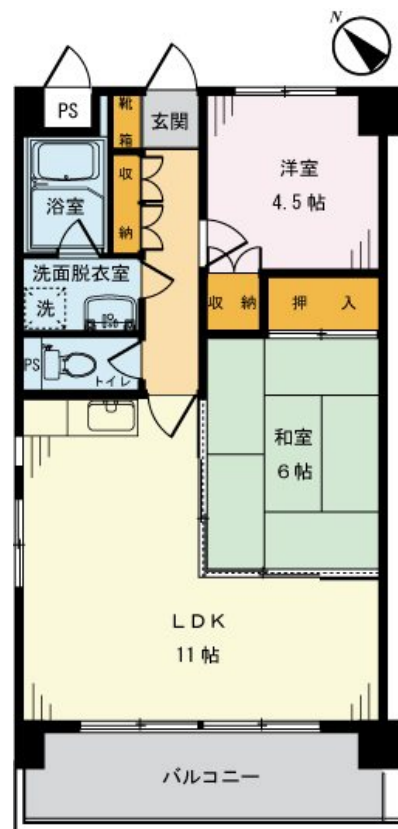
ペット飼育相談 ! 小型犬または猫 2 匹まで

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルデール 505号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区 505号室		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	51㎡	向き	南西
築年月	1995年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 町内会費: 6,000円 [備考] ペット可(小型犬又は猫2匹可。中型の場合は1匹)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 EPOS 初回保証料月額賃料総額の40%(保証人付プラン30%)、1年毎に10,000円の保証料		
備考	ペット飼育相談 ! 小型犬または猫 2 匹まで OK 中型犬 1 匹まで 追い焚機能、独立洗面、バストイレ別、各室収納など、居室内充実設備、オートロック、モニタ付きインターホンあり。スーパーヤオコー 505号室徒歩5分		

情報更新日2025年7月24日

No.22200920505



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川 3 丁目16 - 5 プランシェール2F

TEL:045-439-0028

E-mail: sumaientry03@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%