

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

敷金1ヶ月、礼金なし！！独立洗面台、温水洗浄

2F以上、高層階、眺望良好、通風良好、当社管理物件、大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンド・金子 405号室		
物件所在地	神奈川県横浜市南区六ツ川2丁目71-23		
交通	京急本線 弘明寺(京急)駅 徒歩23分 「上六ツ川」バス停 徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	48.6㎡	向き	南東
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッションフロア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 火災保険: 21,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 EPOS 初回保証料月額賃料総額の40%(保証人有で30%)、以後毎年10,000円の保証料		
備考			

情報更新日2026年4月15日

No.222012604051



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 ブランシュエール2F

TEL:045-439-0028

E-mail: sumaientry03@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%