

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

## 2面採光で日当たり良好です

2F以上, 2面採光, 最上階, 前面棟無, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, リバーサイド, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 田園風景, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス十日市場A棟 302号室		
物件所在地	神奈川県横浜市緑区新治町102-6		
交通	横浜線 十日市場(神奈川)駅 徒歩14分 横浜線 中山(神奈川)駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.22㎡	向き	南東
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500~9900円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 収納有		
その他費用	[一時金] 火災保険料(2年間): 20,000円 鍵交換費用(入居者負担): 16,500円 町内会費(2年間): 6,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 EPOS 初回保証料月額賃料総額の40%(保証人有で30%)、以後毎年10,000円の保証料		
備考	礼金0 敷金1ヶ月でご入居可能です 収納スペースもあり、2面採光、日当たり、風通良好3DKのお部屋のご紹介です 加えて、ご希望の入居者には建物より徒歩8分ほどの場所に約10坪の家庭菜園利用可です!是非お問い合わせ下さい!		

情報更新日2025年9月4日

No.22200840302



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

### 株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 ブランシュエール2F

TEL:045-439-0028

E-mail: sumaientry03@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%