

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 前面棟無, 通風良好, 当社管理物件, 外装リフォーム済, リバーサイド, 閑静な住宅街, 田園風景, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス十日市場A棟 306号室		
物件所在地	神奈川県横浜市緑区新治町102-6		
交通	横浜線 十日市場(神奈川)駅 徒歩14分 横浜線 中山(神奈川)駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.22㎡	向き	南東
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(入居者負担): 16,500円 町内会費(2年間): 6,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 EPOS 初回保証料月額賃料総額の40%、1年毎に10,000円の保証料(保証人有で30%)		
備考	礼金0 敷金1ヶ月 収納スペースもあり、使い勝手の良い3DKのお部屋のご紹介です 306号室は最上階となりますので室内からの眺望も良好です! 希望の方は建物より徒歩10分ほどの場所に約10坪の家庭菜園付きです。		

情報更新日2026年2月4日

No.22200840306



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)神奈川県宅建物取引業協会

株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 プランシェール2F

TEL:045-439-0028

E-mail: sumaientry03@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%