

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

2F以上,2面採光,最上階,前面棟無,通風良好,当社管理物件,外装リフォーム済,リバーサイド,閑静な住宅街,田園風景,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス十日市場A棟 306号室		
物件所在地	神奈川県横浜市緑区新治町102-6		
交通	横浜線 十日市場（神奈川）駅 徒歩14分 横浜線 中山（神奈川）駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.22m ²	向き	南東
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, T V インターホン,エアコン,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(入居者負担) : 16,500円 町内会費(2年間) : 6,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 EPOS 初回保証料月額賃料総額の40%、1年毎に10,000円の保証料(保証人有で30%)		
備考	礼金0 敷金1ヶ月 収納スペースもあり、使い勝手の良い3DKのお部屋のご紹介です 306号室は最上階となりますので室内からの眺望も良好です！希望の方は建物より徒歩10分ほどの場所に約10坪の家庭菜園付きです。		

情報更新日2026年2月4日

No.22200840306



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 ブランシュエール2F
TEL:045-439-0028
E-mail : sumaintry03@powersunlimited.co.jp
URL : <https://www.powersunlimited.co.jp/>

不動産コード: 1049

物件管理コード: 100000009064623



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。