

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 104,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,振り分け,当社管理物件,陽当たり良好,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ライオンズマンションつきみ野の森第2 203号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県大和市下鶴間2146-1 | | |
| 交通 | 東急田園都市線 つきみ野駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.9畳) 和室(5.8畳) 洋室(4.2畳) 洋室(4.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 59.4m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1986年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月10日 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 8800円/月 ~ 4台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 火災保険: 21,500円 鍵交換代: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 EPOS 初回保証料月額賃料総額の40% (保証人有で30%)、以後毎年10,000円の保証料 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月5日

No.22200010203



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 ブランシュエール2F
TEL:045-439-0028
E-mail : sumaintry03@powersunlimited.co.jp
URL : <https://www.powersunlimited.co.jp/>

不動産コード: 1049

物件管理コード: 100000006150113



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。