

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

## 駅徒歩1分、スーパー、コンビニ至近

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,前面棟無,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,田園風景,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンクレールソシア 507号室		
物件所在地	神奈川県横浜市青葉区田奈町29-1		
交通	東急田園都市線 田奈駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	34.89㎡	向き	南東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 EPOS 初回保証料月額賃料総額の40%、1年毎に10,000円の保証料(保証人ありで30%)		
備考	駅徒歩1分、スーパー、コンビニ至近でとても便利 駅前ですが周辺は緑の多いエリアです。人気の田園都市線沿線で、渋谷駅や大手町駅まで乗り入れしており、通勤・通学にもとても便利です 是非お問い合わせ下さい！		

情報更新日2025年12月5日

No.22201020507



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

### 株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 プランシェール2F

TEL:045-439-0028

E-mail: sumaientry03@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%