

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,000円

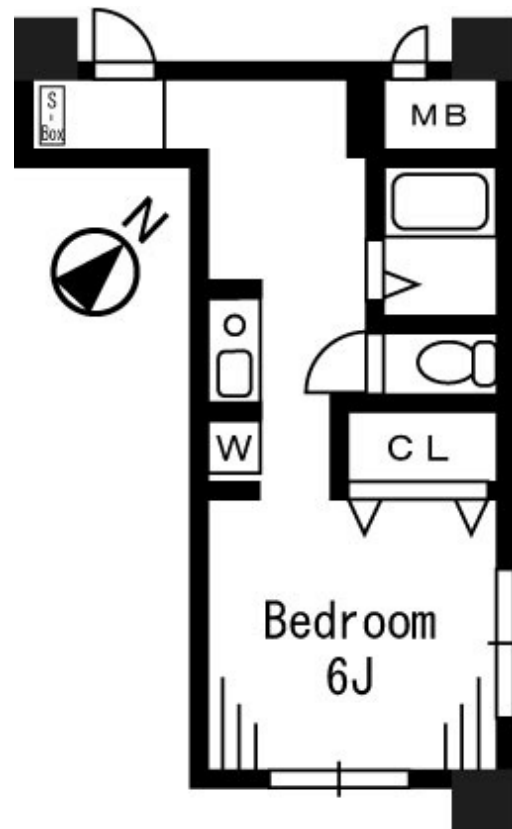
フローリング新規張替済！ワンルームで角部屋2面

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーシャンヒルズ東山 106号室		
物件所在地	東京都目黒区東山 1丁目30-12		
交通	東急東横線 中目黒駅 徒歩13分 東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	27.73㎡	向き	南東
築年月	1972年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,クローゼット,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 火災保険:19,000円 鍵交換代:16,500円 [月次費用] ガス・水道代(定額):5,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 EPOS 初回保証料月額賃料総額の40%(保証人有で30%)、以後毎年10,000円の保証料		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.22101130106



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)神奈川県宅建物取引業協会

株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 プランシェール2F

TEL:045-439-0028

E-mail: sumaientry03@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%