

# FOR RENT

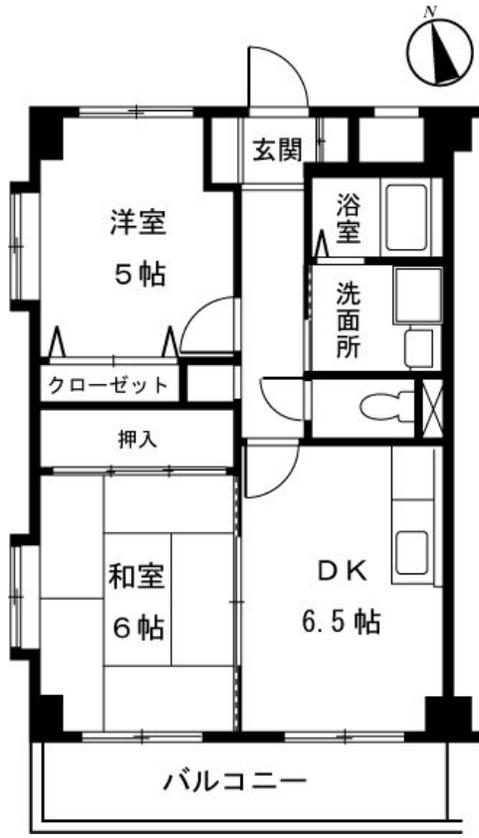
賃料	管理費等
90,000円	5,000円

オートロック,角住戸,南西角住戸,出窓あり

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンクレールソシア 409号室		
物件所在地	神奈川県横浜市青葉区田奈町29-1		
交通	東急田園都市線 田奈駅 徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	44.93㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,バス・トイレ別,押入,室内洗濯機置場,収納有,洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード 初回保証料月額賃料総額の40%(保証人有で30%)、以後毎年10,000円の保証料		
備考	駅徒歩1分 スーパー、コンビニ至近でとっても便利 駅前ですが周辺は緑の多いエリアです。居室内、バストイレ別、収納もあり、使い勝手のいいお部屋です!人気の田園都市線沿線で、渋谷駅や大手町駅まで直通し、通勤・通学にもとっても便利です 是非お問い合わせ下さい!		

情報更新日2025年6月12日

No.22200820409



国土交通大臣(5)第6263号  
 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会  
**株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店**  
 神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 ブランシュエール2F  
 TEL:045-439-0028  
 E-mail: sumaientry03@powersunlimited.co.jp  
 URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%