

# FOR RENT

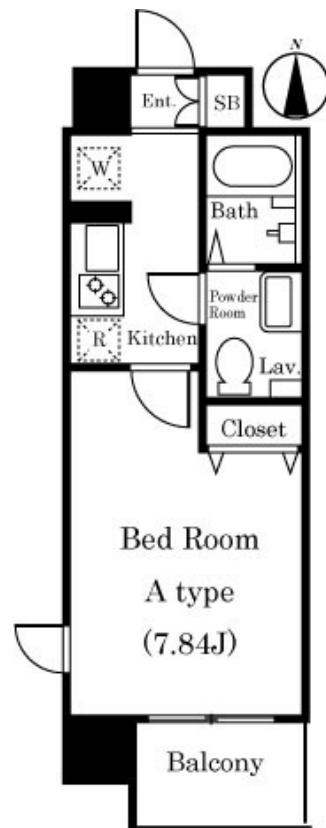
賃料	管理費等
91,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,南面バルコニー,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ウィズ丸子通 401号室				
物件所在地	神奈川県川崎市中原区丸子通2丁目705				
交通	東急東横線 新丸子駅 徒歩5分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階				
専有面積	25.59m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2007年9月	契約期間	2年		
損害保険		入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場				
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面台, トイレ有, バス				
その他費用	[一時金] 火災保険料(2年間): 20,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] バイク置場(利用者のみ): 1,650円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 EPOS 初回保証料月額賃料総額の40%、1年毎に10,000円の保証料(保証人有で30%)				
備考	敷金・礼金各1ヶ月 充実設備の駅近賃貸マンションのご紹介 一人暮らしにも安心なオートロック、2重ロック仕様!ご要望の多い独立洗面台(シャンブードレッサー)や、浴室乾燥機、2口ガスコンロのシステムキッチンなど、充実の設備で快適な生活を お二人入居もご相談下さい!				

情報更新日2026年1月7日

No.22200450401



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 ブランシュエール2F

TEL:045-439-0028

E-mail: sumaintry03@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/

不動産コード: 1049

物件管理コード: 100000000355690



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。